Gemeente Enschede

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Enschede.

Nr. 13282

16 februari

2015

Reglement van beheer voor het Volkspark gemeente Enschede

De Raad van de gemeente Enschede,
gelezen het voorstel van 15 april 2014,

b e s l u i t

vast te stellen het

Reglement van beheer voor het Volkspark

Artikel 1 Begripsbepalingen

a Park: Het Volkspark in Enschede
b Commissie: Commissie van Beheer over het Volkspark
c Gemeente: De gemeente Enschede als eigenaar van het openbare terrein het Volkspark
d Raad: De raad van de gemeente Enschede
e College: Het college van burgemeester en wethouders van Enschede

Artikel 2 Inleiding

1 Het Volkspark is op 7 maart 1872 geschonken aan de gemeente Enschede door de heer H.J. van Heek.
2 Het park was destijds bedoeld voor "de burgers van de gemeente Enschede en Lonneker, speciaal om aan de arbeidende klasse een geschikte gelegenheid tot uitspanning en wandelen te verschaffen, etc. en voor vermaak, het verschaffen van gelegenheid van sport, tentoonstellingen of soortgelijke nuttige doeleinden".
3 Het Volkspark is nog steeds een openbaar terrein en een terrein van ontspanning en vermaak.

Artikel 3 Het park

1 Het Volkspark moet bestemd blijven als Volkspark.
2 Het gebruik en beheer van het Volkspark moet plaatsvinden overeenkomstig de bedoeling van de stichter van het Volkspark.

Artikel 4 Bevoegdheden

1 Het beheer van het Volkspark is en blijft opgedragen aan een commissie van zes leden, door de Raad te benoemen.
2 Het beheer strekt zich uit in zijn gehele omvang, ook wat daaronder volgens het burgerlijk recht moet worden verstaan.
3 De commissie handelt naar eigen goedvinden, met dien verstande dat bij de uitoefening van bevoegdheden met financiële consequenties de begroting in acht wordt genomen.
4 Het college verstrekt jaarlijks een bijdrage ten behoeve van het beheer en onderhoud van het park van maximaal 90.000 euro (prijspeil 2014) plus prijsindexatie. De commissie stelt jaarlijks een sluitende begroting op, rekening houdende met de gemeentelijke bijdrage en legt deze ter goedkeuring voor aan het College van burgemeester en wethouders.
5 De commissie opent in de begroting een egalisatiereserve van maximaal 100.000 euro, die kan worden ingezet om fluctuaties in de exploitatie op te vangen. Bij overschrijding van de egalisatiereserve zal de jaarlijkse bijdrage van het college worden verlaagd met een bedrag gelijk aan die overschrijding.
6 De commissie opent een onderhoudsvoorziening 'grootonderhoud' waarin jaarlijks een vast bedrag wordt gestort ter dekking van de kosten van groot onderhoud.
7 De commissie beschikt zelfstandig over de opbrengsten uit de exploitatie van het park en de bijdrage van de gemeente en is bevoegd om andere inkomsten te genereren.
8 De commissie legt jaarlijks, uiterlijk medio april, verantwoording af aan het college van burgemeester en wethouders over het financieel beheer middels een jaarrekening en legt voor aanvang van ieder kalenderjaar, doch uiterlijk medio oktober, ter accordering een begroting voor het komende jaar.
9 De commissie handelt bij het aangaan van verplichtingen namens de gemeente Enschede als eigenaar van het park en zal dit in die gevallen schriftelijk vermelden.

Artikel 5 Leden

1 De leden van de commissie worden door de Raad benoemd. Benoemingen vinden plaats per 1 april van een kalenderjaar.

2 De maximale zittingsduur van een lid is vijf jaar. Na vijf jaar treedt een lid af. Aftredende leden zijn één keer dadelijk herkiesbaar.
3 De commissie benoemt uit haar midden een voorzitter, een secretaris en een penningmeester.
4 Het zesde lid van de commissie heeft een permanente zetel. Dit is de Directeur van het programma Leefomgeving of zijn of haar opvolger. De directeur Leefomgeving is bevoegd om zich door een medewerker van de gemeente te laten vertegenwoordigen.

Artikel 6 Gebouwen en exploitatie

1. De gemeente (Vastgoed Bedrijf Enschede, VBE) is eigenaar van de gebouwen in het Volkspark en draagt zorg voor het beheer en onderhoud van de gebouwen vanaf het moment dat het beheer, onderhoud en de exploitatie van de gebouwen door de commissie aan de gemeente wordt overgedragen. Dit moment en de condities waaronder zullen worden bepaald in een nader te nemen besluit van de Raad in 2014 (nr BV13000822/1300377296). In de periode tot de formele overdracht zal VBE als adviseur van de CvB optreden met betrekking tot vastgoedbeheer.
2. VBE draagt na overdracht zorg voor het beheer, onderhoud, de verhuur en het gebruik van de gebouwen en beschikt over de opbrengsten die hieruit voortvloeien.
   De commissie wordt door VBE betrokken bij de keuze voor huurders, exploitanten etc.

Artikel 7 Intrekking voorgaande regelingen

Dit reglement vervangt de hierna genoemde regelingen. De regelingen onder 1) en 2) van dit artikel zijn op 8 april 2014 ingetrokken door Burgemeester en Wethouders. De regelingen onder 3) en 4) worden per datum van inwerkingtreding van dit reglement ingetrokken:
1) de bepalingen van Burgemeester en Wethouders omtrent de bestemming, het beheer en de exploitatie van het Volkspark met Sportterrein te Enschede van 11 september 1906 (besluitnummer 157, afd. A nummer 94),
2) de verordening van Burgemeester en Wethouders tot wijziging van de bepalingen omtrent de bestemming, het beheer en de exploitatie van het Volkspark met sportterrein te Enschede van 29 oktober 1934 (besluitnummer 157a, nummer 1121),
3) de besluiten van de Raad van 1 november en december 1976,om de bestaande bezetting van de commissie ongewijzigd te laten (besluitnummer 37482);
4) het besluit van de Raad van 9 mei 1995 om af te wijken van de bepaling dat leden niet dadelijk herkiesbaar zijn (besluitnummer 955001919).

Artikel 8 In werking treden

Dit reglement treedt in werking op de dag na bekendmaking of op een eerder door het college te bepalen datum.

Artikel 9 Citeertitel

Deze verordening kan worden aangehaald als "Reglement van beheer Volkspark".

Aldus vastgesteld in de vergadering van 2 juni 2014,

De Griffier, De voorzitter,

R.M. Jongedijk, P.E.J. den Oudsten